

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛУКЬЯНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
СТАНОВЛЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ

18.02.2020

д. Лукьяновка

№ 3

### **О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства"**

Рассмотрев протест прокуратуры Становлянского района Липецкой области Российской Федерации от 24.01.2020 № 5-32в/20, в соответствии с [Градостроительным кодексом Российской Федерации](#) администрация Лукьяновского сельсовета Становлянского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в [Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства"](#), принятый постановлением администрации сельского поселения Лукьяновский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от [25.05.2016 № 18](#) "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства" (с изменениями: от [11.11.2016 № 44](#), от [07.09.2017 № 31](#), от [05.04.2019 № 13](#), от [07.08.2019 № 30](#)), следующего содержания:

1) пункт 2.6. раздела 2 дополнить абзацем четвертым следующего содержания: "Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.";

2) абзац четвертый пункта 2.6 раздела 2 считать соответственно абзацем пятым;

3) абзац третий пункта 2.10. раздела 2 после слов "публичных слушаний" дополнить словами "или общественных обсуждений";

4) абзац третий пункта 3.2. раздела 3 после слов "публичных слушаний" дополнить словами "или общественных обсуждений";

5) в подпункте 4 пункта 3.3. раздела 3 после слов "публичных слушаний" дополнить словами "или общественных обсуждений";

6) пункт 3.4. раздела 3 изложить в следующей редакции:

"3.4. Организация и проведение публичных слушаний или общественных обсуждений.

Основанием для начала административной процедуры является результат рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов.

Комиссия организует проведение публичных слушаний или общественных обсуждений в соответствии с [Порядком проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории сельского поселения Лукьяновский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#), установленным решением сельского поселения Лукьяновский сельсовет

Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от 17.07.2019 № 142, с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Уполномоченный специалист в течение одного дня со дня получения сведений, указанных в пункте 3.3 настоящего Регламента осуществляет подготовку проекта постановления о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений и передает его на подпись главе администрации.

Подписанное постановление о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений публикуется (обнародуется) в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещается на официальном сайте муниципального образования в сети "Интернет".

Уполномоченный специалист не позднее чем через 10 дней со дня поступления заявления направляет сообщения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров:

а) правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров;

б) правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров;

в) правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров.

Секретарь комиссии обеспечивает подготовку документов и материалов к публичным слушаниям или общественным обсуждениям и осуществляет прием предложений и замечаний участников публичных слушаний или общественных обсуждений по подлежащим обсуждению вопросам.

В ходе заседания публичных слушаний или общественных обсуждений секретарь Комиссии ведет протокол.

По итогам проведения публичных слушаний или общественных обсуждений Комиссия оформляет заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений.

Комиссия публикует (обнародует) заключение публичных слушаний или общественных обсуждений в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещает на официальном сайте муниципального образования в сети "Интернет".

Срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений с даты оповещения участников публичных слушаний или общественных обсуждений о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений не может быть более одного месяца.

На основании заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений Комиссия, в течение 5 дней с даты окончания публичных слушаний или общественных обсуждений осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или в случае, установленном пунктом 2.9 настоящего Регламента, об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения (далее - рекомендации) и направляет указанные рекомендации главе муниципального образования.

Результатом административной процедуры является подготовка рекомендаций Комиссии.

Срок выполнения административной процедуры по организации и проведению публичных слушаний или общественных обсуждений не более 45 дней.;

7) пункт 3.6. раздела 3 изложить в следующей редакции:

"3.6. Выдача постановления администрации сельского поселения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Основанием для начала административной процедуры является поступление главе муниципального образования рекомендаций Комиссии по результатам публичных слушаний.

Глава в течение 5 (пяти) дней со дня поступления рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или в случае, установленном пунктом 2.9 настоящего Регламента, об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин отказа.

Уполномоченный специалист подготавливает проект постановления администрации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин отказа и передает его на подпись главе администрации.

Подписанное главой администрации постановление администрации сельского поселения выдается заявителю непосредственно по месту подачи им заявления или направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении в срок не позднее 3 (трех) дней с даты его подписания.

Постановление администрации может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении.

Подписанное главой администрации постановление публикуется (обнародуется) в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещения на официальном сайте муниципального образования в сети "Интернет" (при наличии официального сайта).

Результатом административной процедуры является подписание постановления о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении разрешения и выдача его заявителю.

Срок выполнения административной процедуры составляет не более 7 (семи) дней.";

8) приложение 1 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

"Приложение 1 к административному регламенту

Форма заявления

Председателю комиссии по землепользованию и застройке  
сельского поселения Лукьяновский сельсовет

\_\_\_\_\_

ФИО

\_\_\_\_\_

для физических лиц  
и индивидуальных предпринимателей

\_\_\_\_\_

(Ф. И. О.)

Паспорт \_\_\_\_\_

(серия, №, кем, когда выдан)

проживающего (ей) по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

для юридических лиц

От \_\_\_\_\_

(наименование, адрес, ОГРН, контактный телефон)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Заявление

Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

\_\_\_\_\_,  
наименование объект капитального строительства  
расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
кадастровый номер земельного участка (при наличии) \_\_\_\_\_,  
расположенного в территориальной зоне \_\_\_\_\_,  
указать индекс зоны

\_\_\_\_\_,  
указать характеристики земельного участка, неблагоприятные для застройки

Об обязанности понести расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешения проинформирован.

Разрешение прошу выдать: на бумажном носителе (в электронном виде).  
(нужное подчеркнуть)

Приложение: перечень прилагаемых документов.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
М.П. (Подпись) (Ф.И.О.)  
".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации Лукьяновского сельсовета Становлянского района  
Е.П. Черных